

TRENTINO STRUTTURA ALBERGHIERA
di mq. 11.000 - 80 stanze - 145 posti letto - vista irripetibile - possibilità di incremento volumetrico - esamina proposta di cessione totale



30814

LOMBARDIA
afferzata **AZIENDA LEADER** nella propria nicchia di mercato molto bene attrezzata - prestigioso **CAPANNONE** di **PROPRIETÀ** - importanti clienti - importante know-how - impostata sull'ottimizzazione dei costi e sulla flessibilità - ottima redditività - commesse per tutto il 2018 - cedesì al miglior offerente

13299 30735

ALESSANDRIA
in posizione strategica cedesì **CAPANNONE ARTIGIANALE - INDUSTRIALE - LOGISTICA** di MQ 4.500 con grande parcheggio interno - 2 importanti casseforti per un totale di mq. 600 - richiesta molto interessante



30735

MILANO
vendiamo eventualmente **CON IMMOBILE STORICA AZIENDA SPA PRODUZIONE APPARECCHI** per settore **GAS** elevato know how aziendale e clientela costituita anche da aziende multinazionali

13245

NOVARA PROVINCIA
vendesì ottima attività di **PRODUZIONE ABBIGLIAMENTO GRANDI MARCHI** con relativo - **IMMOBILE** di competenza - costruzione recente in perfetto stato - trattative riservate

13211

NORD ITALIA
AFFERMATA E VENTENNALE AZIENDA DI PRODUZIONE ARTICOLI MEDICALI leader nella propria nicchia di mercato - bene introdotta nei migliori ospedali del Triveneto - bilanci in utile - ottima redditività - esamina proposte di cessione totale

30517

ROMA CITTÀ vendesì splendida **STRUTTURA RICETTIVA** con 17 appartamenti + un corpo centrale con mq. 7.000 di terreno e parcheggio all'interno di un parco - possibile cambio destinazione d'uso



13284

VENETO - trentacinquennale **AZIENDA SPECIALIZZATA** in una **NICCHIA** di **MERCATO** - forte di un **COMPONENTE UTILIZZABILE** in **MODO TRASVERSALE** in **TUTTI I SETTORI** - certificata ISO - 70% del fatturato estero - **CAPANNONE** di **PROPRIETÀ** con impianto fotovoltaico da 22 Kw - enormi potenzialità di sviluppo cedesì parzialmente o totalmente

13318

NORD ITALIA
afferzata e cinquantennale **SCATOLIFICIO** impostato sul servizio e la flessibilità - al fine di consolidarsi sul mercato e di dare seguito ad un passaggio generazionale è alla ricerca di una **RISTRUTTURAZIONE FINANZIARIA** orientata alla vendita totale o parziale del **CAPANNONE A REDDITO** o di una eventuale **JOINT-VENTURE**

30768

PROVINCIA di ALESSANDRIA
comodo principali arterie di comunicazione vendiamo **IMMOBILE INDUSTRIALE** di circa 7.000 mq coperti + **UFFICI** più area totale di circa 10.000 mq scoperti - ideale per svariati utilizzi e avente permessi per **STOCCAGGIO MATERIALI INFIAMMABILI** - richiesta inferiore al reale valore

30844

PUGLIA - ZONA INDUSTRIALE MONOPOLI (BA)
cedesì **CAPANNONE IMMOBILE INDUSTRIALE** fronte mare - mq. 4.500 circa su superficie coperta oltre piazzale perimetrale - valuta proposte di cessione e/o locazione

13320

DOTTORI COMMERCIALISTI
rileverebbero **STUDIO PROFESSIONALE/CED** in **MILANO CITTÀ** si garantisce massima riservatezza e serietà

13254

ADIACENTE MILANO - BRIANZA (MB)
vendiamo eventualmente con **IMMOBILE STORICA AZIENDA** settore **PRODUZIONE** e **COMMERCIALIZZAZIONE SISTEMI MODULARI METALLICI** per arredamento negozi e complementi ottimo portafoglio clienti, 90% estero - garantita continuità ed assistenza dei titolari

30760

PUGLIA - SALENTO - CONCESSIONARIA AUTOVEICOLI MONOMARCA con 2 **AUTOSALONI** con annessi **OFFICINE MECCANICHE** e **RICAMBISTICA** - 1° comune di Maglie: mq. 850 su due livelli + mq. 2.031 di piazzale - 2° comune di Casarano: mq. 2.090 su due livelli + mq. 20.362 di piazzale - ricerca **PARTNER INDUSTRIALE / SOCIO FINANZIARIO / ACQUISITORE IMMOBILIARE** o **CESSIONE TOTALE** e/o **PARZIALE**

30792

MILANO avviatissimo **STUDIO ODONTOIATRICO** ottima clientela - 2 riuniti - molto ben attrezzato - importante programma gestionale - disponibilità della titolare ad un affiancamento anche prolungato esamina proposte di cessione

30827

PUGLIA a confine col Materano - **AZIENDA di PRODUZIONE** e **COMMERCIALIZZAZIONE ARREDAMENTI** presente sul mercato da oltre 40 anni - con stabilimento di proprietà: **PALAZZINA UFFICI** mq. 850, **ESPOSIZIONE** mq. 535, **MAGAZZINO** mq. 535, **LAVORAZIONE** mq. 3.650, **PIAZZALE** mq. 8.000 - impianto fotovoltaico 130 Kw - fatturato medio annuo € 4.000.000 - valuta proposte di cessione aziendale/immobiliare/joint venture

13310

CALABRIA - NOCERA TERINESE (CZ) direttamente sul mare con accesso esclusivo alle spiagge **HOTEL** appena edificato su 3 livelli oltre piano terra e piano interrato - 30 camere + 5 suite e 7 camere triple per totali 120 posti letto, spa/centro benessere, **RISTORANTE** con terrazza valuta proposte di cessione totale e/o parziale

30679

CALABRIA - MONTALTO UFFUGO - LOC. TAVERNA (CS) - cedesì attività di **RIVENDITA ARTICOLI e ARREDI** per **UFFICIO** - avviamento quarantennale - ottimo giro d'affari - situato in posizione di massima visibilità - 3 vetrine - deposito merce

13220

CALABRIA CATANZARO
vicinanze svincolo super strada in stazione di servizio carburanti cedesì **BAR CAFFETERIA** di mq. 80 circa - avviato da quattro anni - 20 coperti interni, sala slot con domanda per rilascio licenza tabacchi

30821

ROMA CENTRO
vendesì **AGENZIA di SERVIZI LEGALI** - avviamento ventennale - ottima clientela consolidata

30836

PUGLIA - MURCIA BARESE - si vende **AFFERMATA AZIENDA di RIVENDITA PNEUMATICI USATI** e **NUOVI** anche per autoveicoli industriali e agricoli - **CAPANNONE** mq. 600 circa + piazzale di mq. 4.000 circa - avviamento quarantennale - fatturato medio annuo € 1.200.000 - trattative riservate

13272

LUINO (VA)
vendiamo **IMMOBILE D'EPOCA** affittato a reddito con parte commerciale **USO PUBBLICO ESERCIZIO e NEGOZI** + vari **APPARTAMENTI** - totale circa mq 1.500 coperti - proposta unica nel suo genere

30833

BRUGHERIO (MB)
vendiamo **CAPANNONE INDUSTRIALE** di circa MQ 2.000 coperti + **ABITAZIONE** area totale circa MQ 4.000 - ottimo stato di manutenzione - richiesta inferiore al reale valore - attualmente scaffalato con **ATTIVITÀ di INGROSSO** - possibilità di acquistarlo completamente attrezzato

30829

PUGLIA - BARI
in zona centrale principale via pedonale cedesì attività di **ARTICOLI COSMETICI, ACCESSORI MODA**, servizi di consulenza di immagine, formazione professionale e make up generale - licenziatario marchio americano di prodotti professionali appena avviato - ottime potenzialità di sviluppo

30811

PARMA CENTRO - vendiamo **ATTIVITÀ CENTENARIA** molto conosciuta per la rivendita al dettaglio **FORMAGGI e SALUMI TIPICI** - ubicazione strategica - ottima opportunità per diretti conduttori come attività definitiva

12795

BOLOGNA - BRAND ITALIANO
afferzata nella **DISTRIBUZIONE** e **VENDITA ON LINE di PRODOTTI** per la **RICOSTRUZIONE DELLE UNGHIE** - valuta il subentro di un **SOCIO DI CAPITALI** finalizzato alla creazione di una rete franchising

13307

PERUGIA cediamo importante **SPACCO AZIENDALE e FRANTOIO OLEARIO** compreso di **IMMOBILE MULTIFUNZIONALE** - azienda divenuta sinonimo di eccellenza made in Italy caratterizzata dalla qualità dei prodotti proposti - fatturato superiore a € 1.000.000 - investimento di sicuro interesse adatto ad imprenditori patrimonializzati o per società commerciali interessate ad un centro pilota per distribuzioni internazionali di prodotti alimentari artigianali di qualità

13176

PROVINCIA di SAVONA in posizione commerciale strategica si vende **CAPANNONE** e **ATTIVITÀ** storica di **TERMOIDRAULICA SANITARI** fatturati dimostrabili - affare unico - trattative riservate in sede si valuta vendita frazionata

13300

CAMPANIA - CILENTO (SA)
vendesì rinomata **STRUTTURA ALBERGHIERA** - finemente arredata e rifinita con **PISCINA** - a ridosso di un lago naturale

13266

CROTONE zona industriale cedesì **MARMERIA** completa di macchinari in capannone di mq. 600 su mq. 5.600 di suolo esterno

11967

CESENATICO (FC) posizione esclusiva vendiamo **STRUTTURA e ATTIVITÀ ALBERGHIERA** di 24 camere - ulteriormente edificabile per altre 18 camere - ottimo investimento immobiliare a reddito garantito dalla defalcazione del canone di affitto per sei anni successivi alla vendita da prezzo di vendita richiesto 1.2887

12887

PROVINCIA PERUGIA - vendiamo **PRESTIGIOSO PALAZZO** caratterizzato da tre epoche distinte - oggetto di primaria rilevanza storica in posizione di prestigio internazionale - condizioni strutturali e finiture impeccabili in seguito ad una importante ristrutturazione seguita con attenzione dalla sovrintendenza delle Belle arti - investimento adatto a rappresentanze di brand esclusivi o per privati appassionati e patrimonializzati - si valutano permutate parziali

13309

CALABRIA in comune nella **PIANA DI GIOIA TAURO** a 20 Km dallo svincolo dell'autostrada cedesì **IMMOBILE** attualmente locato parzialmente ad una società di distribuzione alimentare - mq. 900 piano terra + mq. 800 primo piano + mq. 600 mansarda + mq. 900 piano interrato - in ottimo stato con servizi e accessori indipendenti

13246

PUGLIA - LITORANEA TARANTINA - CAMPING di mq. 40.000 direttamente sul mare - 14 unità **TRILOCALI** mobili - **MARKET** - 1 locale commerciale - **1 PIZZERIA** - circa **300 PIAZZOLE** - annessa **VILLA** circa mq. 200 - impianti a norma - valuta proposte di cessione

13169

PUGLIA - SALENTO - LECCE
in zona centrale su via principale a percorrenza pedonale dove sono concentrate le più importanti attività commerciali cedesì **BAR PIZZERIA** - dehors da 80 a 150 coperti - volume d'affari circa € 600.000 annui - completamente attrezzato ed arredato valuta proposte di cessione

13334

VARESE posizione semicentrale di passaggio vendiamo **STORICO RISTORANTE PIZZERIA** con parcheggio privato - ampio dehor estivo - ideale per conduzione familiare con incassi incrementabili

30396

PUGLIA - ACCADIA (FG) vendiamo **IMMOBILE STORICO** di mq. 200 + abitazione di mq. 110 con terrazza di mq. 90 + suolo di mq. 2.800 di cui mq. 1.500 edificabili - **ADATTO A MOLTEPLICI FUNZIONALITÀ** - richiesta molto interessante

30383

PUGLIA A POCHI KM DA LECCE cedesì **TABACCHERIA** avviata nel 2011 con pagamenti **SISAL-LIS, LOTTO, SLOT, SUPERALOTTO**, rivendita **GRATTA e VINCI, ARTICOLI PER FUMATORI** - locale completamente ristrutturato con videosorveglianza, cassaforte, grate di protezione - posto in strada ad alta percorrenza - valuta proposte

13324

VERBANIA (VB) vendiamo in posizione collinare a circa 500 mt. dal centro storico **RISTORANTE PIZZERIA** completamente attrezzato ed arredato con cura e dettaglio dei particolari - ampio dehor estivo - parcheggio antistante - ottimi incassi incrementabili

30824

SARDEGNA - GOLFO DI OROSEI (NU) vendesì **TERRENO** di circa mq. 2.000 di cui mq. 1.448 edificabili - accesso diretto alle principali vie di comunicazione - a pochi passi dal mare - affare unico - trattative in sede

30578

CAMPANIA PROVINCIA SALERNO
cedesì avviato **PANIFICIO** recentemente ristrutturato con **3 PUNTI VENDITA** ed ottimo fatturato

13329

PROVINCIA di VARESE su strada di fortissimo passaggio vendiamo con **IMMOBILE STORICO** **NEGOZIO di ELETTRODOMESTICI ed AFFINI** con annesso servizio di assistenza e riparazione elettricista

13156

CAMPANIA - PROVINCIA NAPOLI
cedesì afferzata e consolidata **AZIENDA** per il **COMMERCIO e REALIZZAZIONE di MANUFATTI IN ALLUMINIO** con ottimo fatturato

13337

BASILICATA - VICINANZE POLICORO (MT) - **AZIENDA AGRICOLA** di 35 ettari coltivati a **UVA DA VINO PRIMITIVO DOC - UVA DA TAVOLA RED GLOBE** - serre e seminativo - **CAPANNONE** con celle di circa mq. 500 - progetto in essere per la realizzazione di sala ricevimenti e cantine - valuta proposte di cessione/joint-venture

13168

TORINO
per motivi familiari si vende storica **AGENZIA di PRATICHE AUTO** con 50 anni di storicità - posizione unica nel suo genere - affare introvabile investimento sicuro - trattative in sede

13048

BASILICATA VAL D'AGRI (PZ) cedesì **AZIENDA di RIVENDITA MATERIALE EDILE**: colorifico ferramenta - avviamento trentennale con punto vendita di MQ 400 in zona Pip e 2 punti vendita di MQ 120 cad. in Villa D'Agri - ottimo giro d'affari annuo - valuta proposte di cessione totale e/o parziale e/o immobiliari

30812

VIGEVANO (PV) vendiamo **STORICO PANIFICIO/PASTICCERIA con LABORATORIO ATTREZZATISSIMO** - strada di forte passaggio veicolare - importanti incassi - si cede per motivi di salute - vero affare per nucleo familiare

12879

PUGLIA - MARINA DI LESINA - GARGANO (FG)
cedesì **HOTEL 33** camere (ampliabile) su tre piani con ristorante per 150 coperti e spiaggia privata con accesso diretto - insiste su un suolo di 4 ettari con pineta di proprietà dove è possibile realizzare ulteriori unità di alloggi e impianti sportivi si valutano proposte di cessione totale

30770

CALABRIA in COMUNE A POCHI KM DA COSENZA - cedesì splendido **RISTORANTE** situato in un casale del 1860 ristrutturato con circa 120 coperti interni - giardino mq. 2.000 attrezzato con gazebo e pedane per oltre 200 coperti - forno a legna - cucina completamente attrezzata - parcheggio privato - ottimo giro d'affari

13311

PUGLIA in piena zona del **PRIMITIVO di MANDURIA** cedesì avviata **AZIENDA VITIVINICOLA** con marchio registrato - produzione annua 25.000 bottiglie di vino di eccellenza - avviata da 15 anni valuta proposte di cessione totale e/o parziale

12818

PROVINCIA di CASERTA, a pochi minuti da Napoli, vendiamo **STORICA AZIENDA AGRICOLA** con **ALLEVAMENTO** sviluppata su 20 ettari - strutture ben distribuite ed organizzate da rendere il complesso adatto anche a molteplici usi come agriturismo, villa per eventi, maneggio, etc..

12766

VICINANZE SEVESO (MB)
vendesì storica attività di **CARTOLERIA ARTICOLI REGALO** posizione centrale - **RICHIESTA SOLO € 50.000**

12912

Adiacenze svincolo autostradale **USCITA TREZZO SULL'ADDA (MI)** vendesì **IMMOBILE FUNZIONALE** mq. 1.400 + esterno - dettagli in sede

12604

IN CAMPANIA (NA)
vendesì attività **COMMERCIALE** e **CONSULENZA** nel settore **NAUTICO** con ottimo fatturato

30623